

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. п. Нововаршавка

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, признание многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Нововаршавского муниципального района Омской области»

В целях приведения в соответствие с действующим федеральным законодательством административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, признание многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Нововаршавского муниципального района Омской области», утвержденного постановлением Администрации Нововаршавского муниципального района от 20.04.2020 №159-п, руководствуясь ст. 30 Устава Нововаршавского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, признание многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории Нововаршавского муниципального района Омской области», утвержденный постановлением Администрации Нововаршавского муниципального района от 20.04.2020 №159-п, внести следующие изменения:

1.1. в пункте 12 после слов «(Росреестр)» дополнить словами «Главное управление государственного строительного надзора и государственной экспертизы»;

1.2. в пункте 14 после слов «в течение 30» и «не более чем на 30» дополнить словами «календарных»;

1.3. пункт 17 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, представление документов, предусмотренных п. 16 данного административного регламента, не требуется.»;

1.4. подпункт а) пункта 18 изложить в следующей редакции:

«а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости»;

1.5. в пункте 23 после слов «в течение 15» дополнить словами «календарных»;

1.6. пункт 53 изложить в новой редакции следующего содержания:

«53. Секретарь Комиссии направляет запрос по каналам межведомственного взаимодействия в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) запрашиваются секретарем Комиссии по каналам межведомственного взаимодействия в Главном управлении государственного строительного надзора и государственной экспертизы в случае, если представление указанных документов в соответствии с абзацем третьим пункта 44 Положения, является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении требованиям.»;

1.7. в пункте 55:

- после слов «не позднее чем за 20» дополнить словами «календарных»;
- после слов «до дня начала работы Комиссии» дополнить словами «, а в случае проведения оценки жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - не позднее чем за 15 дней календарных дней до дня начала работы комиссии»;
- после слов «в течение 5» дополнить словами «календарных»;

1.8. пункт 65 изложить в новой редакции следующего содержания::

«65. Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренные абзацем первым пункта 42 Положения, в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, предусмотренные пунктом 42 Положения, - в течение 20 календарных дней с даты регистрации заявления и принимает решение (в виде заключения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения).

В ходе работы Комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение Комиссии.»;

1.9. пункт 66 дополнить абзацем следующего содержания:

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.»;

1.10. в пункте 71 после слов «исполнения процедуры – 16» и «не более чем на 25» дополнить словами «календарных».

2. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах, расположенных в установленных местах на территории Нововаршавского муниципального района и обеспечить размещение его текста на официальном сайте органов местного самоуправления Нововаршавского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района

В.А. Шефер